

Cómo Hablar con su Arrendador y Encontrar Apoyo Para el Alquiler Durante el Tratamiento Contra el Cáncer

Usted no está solo.

El 45% de las personas con cáncer a las que apoyamos tienen dificultades para pagar el alquiler o la hipoteca.

Si no puede pagar el alquiler durante el tratamiento, hay medidas que puede tomar para proteger **proteger su vivienda y evitar el desalojo:**



01

Hable con su arrendador con anticipación

Informe a su arrendador sobre su situación lo antes posible — idealmente antes de que deje de pagar el alquiler.

Usted podría decirle: ***“Estoy enfrentando una crisis de salud y podría atrasarme con el alquiler. ¿Podemos hablar sobre opciones para evitar el desalojo?”*** Esto demuestra que usted está siendo proactivo y que desea encontrar una solución.

A algunos pacientes les preocupa que revelar su diagnóstico de cáncer provoque el desalojo del arrendador. Las leyes federales y estatales de vivienda justa prohíben esto y protegen a las personas de la discriminación por problemas de salud.



02

Pregunte sobre las opciones de pago

Su arrendador podría estar dispuesto a:

- Extender la fecha límite de pago del alquiler
- Eximir los cargos por mora
- Establecer un plan con pagos mensuales
- más bajos
- Usar su depósito de seguridad para el alquiler de este mes

03

Póngalo por escrito

Poner su acuerdo por escrito los protege a usted y a su arrendador al indicar claramente lo que ambos acordaron. El correo electrónico suele ser la mejor opción. Consulte con su programa de vivienda local o con el tribunal para confirmar si los mensajes de texto son documentación válida.

04

Contacte a un asesor de vivienda

Si no puede llegar a un acuerdo, comuníquese con el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD). Un asesor de vivienda local puede ayudarle a conocer sus derechos.

Visite: answers.hud.gov/housingcounseling

Llame al: 800-569-4287

Obtenga ayuda para pagar

Usted merece una vivienda segura y estable mientras recibe tratamiento.

Aquí tiene tres maneras de encontrar ayuda para el alquiler:

Hable con su equipo de atención médica

Su trabajador social, enfermero asesor u otro profesional de la salud podría conocer los programas locales o nacionales de ayuda para el alquiler.

Visite el centro de recursos financieros de Alcance Familiar

En FamilyReach.org/gethelp, usted puede:

- Ingresar su código postal para encontrar programas de apoyo locales y nacionales.
- Conectarse personalmente con un asesor de recursos.
- Acceder a consejos y orientación financiera.
- Colaborar con su proveedor de atención médica para solicitar la asistencia financiera disponible.

Llame al 211

El 211 es un servicio gratuito y confidencial que lo conecta con programas locales, incluyendo apoyo para la vivienda.